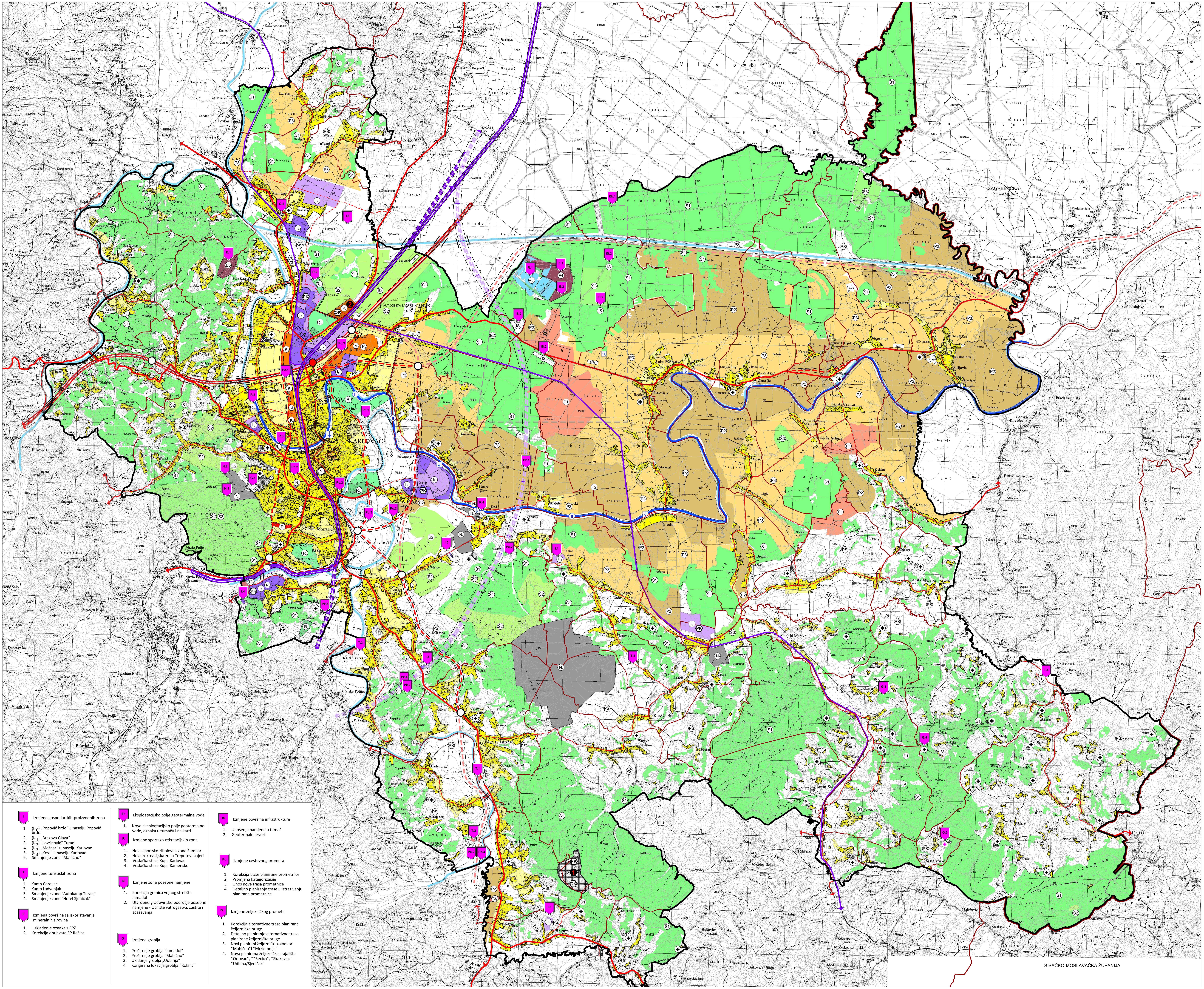

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD KARLOVAC

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
IV. izmjene i dopune
1.
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

TUMAČ ZNAKOVLJA:

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA ŽUPANIJE
- GRANICA GRADA / OBUHVATA
- GRANICA GUP-a
- GRANICA NASELJA

PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA NASELJA

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE izgrađeni dio
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE neizgrađeni dio

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA IZVAN NASELJA

- IZG. NEIZG. I — GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA: I_1 - Gornje Mekušje 1, I_2 - Gornje Mekušje 2, I_3 - Jug-Mala Švarča, I_4 - Mrzlo polje-Karlovac, I_5 - Pivovara, I_6 - PPK, I_7 - Banija-Ilovac, I_8 - Mahično 1 i 2, I_9 - Skakavac, I_{10} - Popović brdo, I_{11} - Brezova Glava, I_{12} - Lovrinović-Turanj, I_{13} - Mežnar, I_{14} - Kow
- E — GOSPODARSKA NAMJENA - POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA: ~~E3~~ E4 - opekarska glina, ~~E4~~ E5 - kvarcni pijesak
- K — GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA: K_1 - Drežnik, K_2 - Hrnetić, K_3 - Selsce-Gradac, K_4 - Ilovac
- T — GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA: T1 - hotel, T3 - autokamp ($T3_1$ - Mrzlo Polje, $T3_2$ - Turanj, $T3_3$ - Radonja, $T3_4$ - Cerovac, $T3_5$ - Ladvenjak)
- N PN — POSEBNA NAMJENA: N - vojna (N1 - stožernog generala Petra Stipetića sa Zapovjedništvom HKoV, N2 - Dom HV Karlovac, N3 - Vojno strelište Jamadol, N4 - 110. brigade Hrvatske vojske, N5 - vojno vježbalište Kupa, N6 - Vojni poligon 33. inženjerske brigade Hrvatske vojske, N7 - vojno skladište Skakavac), PN - učilište vatrogastva, zaštite i spašavanja
- D — JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - D - policija/vatrogastvo/prateći sadržaji bolnice
- R — SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA: R4 - rekreacijska zona Trepotovi bajeri, R6 - zona sporta ($R6_1$ - Ilovac, $R6_2$ - Korana), R7 - zoološki i botanički vrt Gaza, R8 - zabavni park Švarča, R9 - motokros staza Sv.Doroteja
- OK — REGIONALNI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM KARLOVAČKE ŽUPANIJE "BABINA GORA": OK - komunalni otpad
- 1 — GRAĐEVINA ZA PRIVREMENO SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA: 1 - u sklopu Regionalnog centra za gospodarenje otpadom Karlovačke županije "Babina Gora"; 2 - u sklopu transfer stanice "Ilovac"
- PK — GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE POSEBNIM KATEGORIJAMA I VRSTAMA OTPADA
- M — MINI RECIKLAŽNO DVORIŠTE
- GROBLJE
- IS — POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

NAMJENE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- R_3 — SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA: $R3_1$ - sportsko-ribolovna zona Šumbar, $R3_2$ - zona uz početak veslačke staze Kupa - Kamensko, $R3_3/R3_4$ - zona uz početak veslačke staze Kupa - Karlovac
- E2 — EKSPOLATACIJSKO POLJE GEOTERMALNE VODE

OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

- P1 — POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE osobito vrijedno obradivo tlo
- P2 — POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE vrijedno obradivo tlo
- P3 — POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE ostala obradiva tla
- Š1 — ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE gospodarska
- Š2 — ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE zaštitna šuma
- Š3 — ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE šuma posebne namjene
- PŠ — OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- VODNE POVRŠINE

PROMET

CESTOVNI PROMET (POST. PLAN.)

- DRŽAVNA CESTA (D) autocesta
- DRŽAVNA CESTA (D) brza cesta
- DRŽAVNA CESTA (D) brza cesta - koridor u istraživanju
- OSTALE DRŽAVNE CESTE (D)
- ~~ŽUPANIJSKA CESTA (Ž)~~
- ~~LOKALNA CESTA (L)~~
- OSTALE NERAZVRSTANE CESTE
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE - planirani čvor
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE - čvor predviđen za uklanjanje
- CESTOVNE GRAĐEVINE most
- CESTOVNE GRAĐEVINE tunel

ŽELJEZNIČKI PROMET (POST. PLAN.)

- ŽELJEZNIČKA PRUGA magistralna glavna
- ŽELJEZNIČKA PRUGA II. reda
- PLANIRANA MAGISTRALNA ŽELJEZNIČKA PRUGA IZVAN PLANSKOG RAZDOBLJE
- KOLODVOR putnički (međumjesni promet)
- STAJALIŠTE
- POSTOJEĆE NAPLATNE KUĆICE - UKIDA SE
- PLANIRANE NAPLATNE KUĆICE

RIJEČNI PROMET

- PLOVNI PUT I OZNAKA KLASE
- RIJEČNA LUKA - PRISTANIŠTE
- PRISTANIŠTE

ZRAČNI PROMET

- ZRAČNA LUKA 2C/1A KATEGORIJE lokacija u istraživanju

0 — 1000 — 1500 — 2000 — 2500 m
M 1:25.000

I Izmjene gospodarskih-proizvodnih zona

1. (I_{10}) „Popović brdo" u naselju Popović brdo
2. (I_{11}) „Brezova Glava"
3. (I_{12}) „Lovrinović" Turanj
4. (I_{13}) „Mežnar" u naselju Karlovac
5. (I_{14}) „Kow" u naselju Karlovac.
6. Smanjenje zone "Mahično"

T Izmjene turističkih zona

1. Kamp Cerovac
2. Kamp Ladvenjak
3. Smanjenje zone "Autokamp Turanj"
4. Smanjenje zone "Hotel Sjeničak"

E Izmjena površina za iskorištavanje mineralnih sirovina

1. Usklađenje oznaka s PPŽ
2. Korekcija obuhvata EP Rečica

Ek Eksploatacijsko polje geotermalne vode

1. Novo eksploatacijsko polje geotermalne vode, oznaka u tumaču i na karti

R Izmjene sportsko-rekreacijskih zona

1. Nova sportsko-ribolovna zona Šumbar
2. Nova rekreacijska zona Trepotovi bajeri
3. Veslačka staza Kupa Karlovac
4. Veslačka staza Kupa Kamensko

N Izmjene zona posebne namjene

1. Korekcija granica vojnog strelišta Jamadol
2. Utvrđeno građevinsko područje posebne namjene - Učilište vatrogastva, zaštite i spašavanja

G Izmjene groblja

1. Proširenje groblja "Jamadol"
2. Proširenje groblja "Mahično"
3. Ukidanje groblja „Udbinja"
4. Korigirana lokacija groblja ˝Roknić˝

IS Izmjene površina infrastrukture

1. Unošenje namjene u tumač
2. Geotermalni izvori

Pc Izmjene cestovnog prometa

1. Korekcija trase planirane prometnice
2. Promjena kategorizacije
3. Unos nove trasa prometnice
4. Detaljno planiranje trase u istraživanju planirane prometnice

Pž Izmjene željezničkog prometa

1. Korekcija alternativne trase planirane željezničke pruge
2. Detaljno planiranje alternativne trase planirane željezničke pruge
3. Novi planirani željeznički kolodvori ˝Mahično˝i ˝Mrzlo polje˝
4. Nova planirana željeznička stajališta ˝Orlovac˝, ˝˝Rečica˝, ˝Skakavac˝ ˝Udbina/Sjeničak˝

Županija: KARLOVAČKA ŽUPANIJA	
Jedinica lokalne samuprave: GRAD KARLOVAC	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IV. IZMJENE I DOPUNE	
Broj plana: A-772/2021	Faza izrade: PRIJEDLOG PLANA
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25.000
Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: "Glasnik" Grada Karlovca 8/21	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:
Datum i glasilo objave javne rasprave: 25.04.2023. www.mpgi.gov.hr 26.04.2023. www.karlovac.hr 15.05.2023. Večernji list	Javni uvid održan: od 15.05.2023. do 29.05.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba: Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije: Klasa: ______, Urbroj: ______ od __.__.____.g.	
Pravna osoba koja je izradila Plan: URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštitu okoliša, Zagrebačka cesta 143A, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: URBING, d.o.o. ZAGREB M.P.	Odgovorna osoba: Tihomir Knezić, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Darko Martinec, dipl.ing.arh.	DARKO MARTINEC dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST A-U 134
Stručni tim u izradi Plana: Darko Martinec, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.; Maja Martinec Čunčić, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. (zamjenica odgovornog voditelja); Petra Igrc, dipl.ing.arh, ovl.arh.urb.; Ivana Celić, mag.ing.prosp.arch.	Blaž Cerovački, mag.ing.prosp.arch.; Vitoria Šokec Plepelić, mag.ing.prosp.arch.; Srna Krtak, mag.ing.prosp.arch.; dr.sc.Filip Šrajer, dipl.ing.arh, ovl.arh.urb.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: Marin Svetić, dipl.ing.šumarstva (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.